

Nome do Empreendimento	Situação	Bairro	Coordenadas Geográficas UTM	Tipo de Empreendimento	Empreendedor	Nº do Processo	Matricula	Perímetro - Google Earth
-	Irregular	Vicente Nunes	23K 358373.00 m E 7439143.00 m S	Parcelamento	-	1218/2018	42.761	-
-	Embargado	Itinga	23K 357194.00 m E 7431747.00 m S	Parcelamento	Antônio Dutra dos Santos	2330/2017	52.776	-
-	Embargado	Mascate	23K 355496.32 m E 7435412.88 m S	Parcelamento	Celeste Aparecida de Moraes	1354/2018 - 1341/2015	-	-
-	Embargado	Vicente Nunes	23K 357557.48 m E 7439322.69 m S	Parcelamento	Deivid de Souza Correia	2705/2018	40.797	-
-	Embargado	Itinga	23K 356167.00 m E 7430434.00 m S	Parcelamento	João Rosa Pinheiro	119/2015		-
-	Irregular	Cuiabá	23K 359310.00m E 7427670.00m S	Parcelamento	Marcia Gomes Rodrigues e Anderson Benedito de Carvalho	1811/2017	-	-
-	Embargado	Tanque Preto	23K 355991.00 m E 7437763.00 m S	Parcelamento	Ostergilio Alves da Silva	0252/2017 0372/2017 0939/2017 1755/2021	10.201	-
-	Embargado	Vicente Nunes	23K 357686.00 m E 7438527.00 m S	Parcelamento	Rosa da Silva Barbosa	1663/2016	48.038	-
AD BIO Construções e Serviços	Embargado	Cuiabá	23K 357340.00m E 7429680.00m S	Parcelamento	Mercival Vicente Teixeira	1Doc 0010/2024	-	-
Água Fria	Embargado/ Em Regularização	Moinho	23K 361566.53m E 7430591.34m S	Parcelamento	Marcelo Aparecido Alves Madeira	1107/2018 - 2670/2018 - 2671/2018 - 1Doc Prot. nº346/2023	33.429	-
Águas de Santa Luzia Gleba A	Aprovado	Santa Luzia	23K 365287.11 m E 7438668.25m S	Desmembramento	Danilo Pinheiro Quirici	3213/2021	149.531	Águas de Santa Luzia - Gleba A.kmz
Águas de Santa Luzia Gleba B	Aprovado	Santa Luzia	23K 365233.08 m E 7439005.18 m S	Desmembramento	Danilo Pinheiro Quirici	3086/2022	149.532	Águas de Santa Luzia - Gleba B.kmz
Águas de Santa Luzia Gleba B - Condomínio	Cancelado	Santa Luzia	23K 365233.08 m E 7439005.18 m S	Condomínio	Danilo Pinheiro Quirici	3362/2022	149.532	-
Alpes de Nazaré	Aprovado anterior a 1969	São Lázaro	23K 359902.36 m E 7435540.75 m S	Regularização Fundiária	Empresa Parque das águas	2068/2014 - 2251/2019	56.509	Alpes de Nazaré.kmz
Altos da Estiva	Fase de Regularização	Cuiabá	23K 357260.48 m E 7428023.94 m S	Regularização Fundiária	Isabel Ap. e Oscar dos Santos	1795/2015	45.285	Altos da Estiva.kmz
Altos da Paineira I	Aprovado	Centro	23K 356635.69 m E 7435548.59 m S	Condomínio de lotes	D.Q. Engenharia e Construções	2955/2022	142.434	Altos da Paineira I.kmz
Altos da Paineira II	Aprovado	Centro	23K 356594.54 m E 7435428.58 m S	Condomínio de lotes	D.Q. Engenharia e Construções	3129/2022	142.422	Altos da Paineira II.kmz
André Rondon	Aprovado	Cuiabá	23K 357886.85 m E 7427909.92 m S	Regularização Fundiária	Zuleika Fernandes Rondon	554/2015	104.811	André Rondon.kmz
Araújo	Fase de Regularização	Araújo	23K 357296.30 m E 7433501.39 m S	Regularização Fundiária	Prefeitura Municipal de Nazaré Paulista	1683/2020	-	-
Bella Morada	Visto Prévio	Mascate	23K 353446.35 m E 7436522.74 m S	Loteamento	JMD Empreendimentos Imobiliários Ltda.	3613/2022	146.435	Bella Morada.kmz
Bela Vista	Aprovado	Vicente Nunes	23K 358001.90 m E 7437691.00 m S	Condomínio de lotes	D.Q. Engenharia e Construções	0004/2023	140.088	Bela Vista.kmz
Benedito Rafael de Souza	Fase de Regularização	Vicente Nunes	23K 357891.64 m E 7437768.28 m S	Regularização Fundiária	Maria Aparecida e Angélica de Souza	1288/2015	Transcrição 30.520	Benedito Rafael de Souza.kmz
Borda dos Lagos	Embargado	Ribeirão Acima	23K 366550.00 m E 7438330.00 m S	Loteamento	Darian Pereira Santos	3244/2022 - 1Doc0013/2023	37.789	-
Bota Sorte	Aprovado	Mascate	23K 355630.82 m E 7436923.65 m S	Loteamento	Baltasar Romani	1354/2019	128.664	Bota Sorte.kmz
Caminho da Serra	Aprovado	Tanque Preto	23K 355473.07 m E 7438516.52 m S	Desmembramento	Rita Aparecida da Silva	1375/2018	65.373	Caminho da Serra.kmz
Condomínio Residencial Caelum	Irregular	Mascate Grande	23K 352978.51 m E 7430737.13 m S	Condomínio	Felipe José Cardoso Bulle	1018/2021 - 1278/2021 - 1384/2021	7.567	-
Chácara dos Netinhos	Irregular	Cuiabá	23K 359309.48 m E 7428104.12 m S	Parcelamento	Elias Albino	1397/2016 - 396/2017	22.498	-
Chácara João e Maria	Fase de Regularização	Moinho	23K 361534.00 m E 7434274.00 m S	Regularização Fundiária	Roberto do Carmo	2664/2014	16.618	-

Chacara Leão de Judá	Embargado	Divininho	23K 367462.00 m E 7435561.00 m S	Loteamento	Genildo Augusto Pereira da Silva, Sheila Lima da Silva Moreira e Fênix Empreendimentos Ltda.	2931/2021	66.060	-
Chácaras Bela Vista	Aprovado	Mascate	23K 355127.12 m E 7436812.96 m S	Loteamento	Associação Amigos das Chácaras Bela Vista	1991	56.087	Chácaras Bela Vista.kmz
Chácaras Bom Clima	Embargado	Mascate Grande	23K 353226.00 m E 7430219.00 m S	Regularização Fundiária	Antonio Batista de Souza	483/2015 - 1130/2015 - 641/2016	-	-
Chácaras Mourão	Fase de Regularização	Cuiabá	23K 360328.26 m E 7427743.29 m S	Regularização Fundiária	Eduardo da Silva	203/2013 - 708/2015 - 1922/2017	Transcrição 27.795 - Folha 187 - Livro 3-A	Chácaras Mourão.kmz
Chácaras São Joaquim	Fase de Regularização	Tanque Preto	23K 355677.39 m E 7438782.69 m S	Regularização Fundiária	Humberto Maria Brum Duarte	2061/2014	-	Chácaras São Joaquim.kmz
Chácaras Três Amigos	Fase de Regularização	Tanque Preto	23K 355643.43 m E 7438584.62 m S	Regularização Fundiária	-	2060/2014	42.181	Chácaras Três Amigos.kmz
Clube Recreio Conquista	Embargado	Ribeirão Acima	23K 366980.00 m E 7436373.00 m S	Loteamento	Moacir Veiga	317/2017 1825/2022 1Doc Prco nº 014/2023	55.737	-
Donizete	Fase de Regularização	Vicente Nunes	23K 357432.60 m E 7438081.71 m S	Regularização Fundiária	Donizete Aparecido Costa	436/2018	-	Donizete.kmz
Eco Marina's	Embargado	Cuiabá	23K 358860.09 m E 7430289.26 m S	Loteamento	Fabio Corrêa Vitorino	897/2021 - 1912/2021	Transcrição 25.862	-
Eco Vitta	Embargado	Quatro Cantos	23K 359496.72 m E 7441642.75 m S	Loteamento	Danilo Silva de Almeida Construções (Green Valley Incorporadora e Construções Eireli)	1doc Prot 333/2023	5.406	-
Encontro das Águas	Aprovado	Mascate	23K 355949.00 m E 7436371.57 m S	Loteamento	Mário Veríssimo e José de Moraes	2406/2011	70.245	Encontro das Águas.kmz
Enseada de Nazaré	Visto Prévio	Ribeirão Acima	23K 364356.38 m E 7435301.82 m S	Loteamento	NAZA4 Empreendimentos Spe Ltda	1431/2021	130.555	Enseada de Nazaré.kmz
Esperança	Fase de Regularização	Mascate Grande	23K 349080.07 m E 7426054.35 m S	Regularização Fundiária	Paulo Cesar da Silva e outros	464/2016	-	Esperança.kmz
Estância Vista Bela I	Aprovado	Moinho	23K 364060.40 m E 7431932.13 m S	Condomínio	Hellen Caroline Dias Pinto	3068/2021	138.979	Estância Vista Bela I.kmz
Estância Vista Bela II	Aprovado	Moinho	23K 364134.23 m E 7431926.15 m S	Condomínio	Hellen Caroline Dias Pinto	3069/2021	138.980	Estância Vista Bela II.kmz
Estrada das Flores	Embargado	Mascate	23K 353674.00 m E 7435195.00 m S	Loteamento	CJR Administradora de Bens LTDA EPP	2302/2021 2851/2021 168/2021	56.739	-
Flor de Maio	Fase de Regularização	São Lázaro	23K 360524.85 m E 7439032.41 m S	Regularização Fundiária	Fernando Perracini e Mirian Ferreira	3102/2013 - 1514/2016 - 1647/2016	43.879	-
Haras Jordão	Loteamento Clandestino	Guavirutuva	23K 354380.85 m E 7429734.59 m S	Parcelamento	Jordão Clube de Campo e Empreendimentos LTDA.	456/2025 - 1039/2025	-	-
Jacarandá	Fase de Regularização	Moinho	23K 361573.52 m E 7433152.99 m S	Regularização Fundiária	Eduardo Humberto Ditt e outros	1103/2016	49.745	Jacarandá.kmz
Jardim Catarina	Aprovado	Tanque Preto	23K 356825.80 m E 7438920.43 m S	Regularização Fundiária	João Tereza Gonçalves e Outros	1876/2014	5.455	Jardim Catarina.kmz
Jardim das Acácias I	Aprovado	Mascate	23K 352565.05 m E 7436413.71 m S	Condomínio de Lotes	JMD Empreendimentos Imobiliários	374/2021	130.087	Jardim das Acácias I.kmz
Jardim das Acácias II	Aprovado	Mascate	23K 352647.29 m E 7436532.34 m S	Condomínio de Lotes	JMD Empreendimentos Imobiliários	481/2021	128.424 e 128.425	Jardim das Acácias II.kmz
Loteamento Caiapó	Fase de Regularização	Atibainha	23K 369116.00 m E 7442758.00 m S	Regularização Fundiária	Laif Transações Imobiliárias Ltda	2077/2009 - 1246/2011 - 0420/2012 - 1465/2009 - 0100/2011 - 0450/2014 - 1166/2015 - 0529/2016	15.548/19.528	-
Luiz da Silva I	Aprovado	Tanque Preto	23K 355775.03 m E 7437451.27 m S	Regularização Fundiária	José Roberto Abrahão Passos	754/2020	39.507	Luiz da Silva I.kmz
Luiz da Silva II	Aprovado	Tanque Preto	23K 355777.50 m E 7437580.76 m S	Regularização Fundiária	Luiz Rodrigues da Silva	2062/2014	39.506	Luiz da Silva II.kmz
Marinas de Nazaré	Fase de Regularização	Quatro Cantos	23K 361002.81 m E 7439612.52 m S	Regularização Fundiária	Helio Maia de Freitas	1/2019	48.600	Marinas de Nazaré.kmz
Morada 4 Cantos	Visto prévio / Embargado	Quatro Cantos	23K 359438.79 m E 7441924.26 m S	Loteamento	Sebastiana Maria da Silva Marques	1781/2021 1222/2021	66.219	-
Moradas de Nazaré	Aprovado	Vicente Nunes	23K 357233.08 m E 7437684.34 m S	Regularização Fundiária	Município de Nazaré Paulista	2056/2014	2.040	Moradas de Nazaré.kmz

Morada do Tucunará	Aprovado	Cuiabá	23K 359229.00 m E 7431256.00 m S	Regularização Fundiária	Associação de Moradores e Proprietários da Morada do Tucunará	1696/2014 1919/2015 508/2016 1009/2017 0382/2021 1020/2021 1021/2021 1023/2021 1022/2021 1024/2021 2107/2021 1313/2023	5.554 e 5.555	Morada do Tucunará.kmz
Morro da Paina - Condomínio	Cancelado	Mascate	23K 355801.72 m E 7435866.58 m S	Condomínio	D.Q. Engenharia e Construções	2731/2021	128.339	-
Morro da Paina	Aprovado	Mascate	23K 355862.97 m E 7435759.28 m S	Desmembramento	D.Q. Engenharia e Construções	379/2023	143.824	Morro da Paina.kmz
Núcleo Morada do Sol	Fase de Regularização	Tanque Preto	23K 355771.57 m E 7438686.25 m S	Regularização Fundiária	Lourivaldo Pulegio	1377/2015	-	Núcleo Morada do Sol.kmz
Paraíso dos Pescadores	Fase de Regularização	Moinho	23K 361460.75 m E 7433546.37 m S	Regularização Fundiária	-	2065/2014 e 2032/2017	-	-
Parque das Águas	Aprovado	Vicente Nunes	23K 358615.13 m E 7436561.05 m S	Regularização Fundiária	Parque das águas Empreendimentos imobiliários Ltda	2389/2014	11.027 e 13.151	Parque das Águas.kmz
Parque São João	Aprovado	Vicente Nunes	23K 357692.96 m E 7437718.00 m S	Regularização Fundiária	Município de Nazaré Paulista	2057/2014	101.247	Parque São João.kmz
Pires (Parte de Baixo)	Fase de Regularização	Serra Negra	23K 351468.87 m E 7436661.51 m S	Regularização Fundiária	José Benedito Pires	2724/2020 - 1134/2020 - 306/2024	74.241	Pires (Parte de Baixo).kmz
Pires (Parte de Cima)	Aprovado	Serra Negra	23K 351937.20 m E 7436555.81 m S	Regularização Fundiária	José Benedito Pires e outros	2784/2018	74.242, 136.700 e 130.691	Pires (Parte de Cima).kmz
Quietude	Fase de Regularização	Cuiabá de Cima	23K 359991.42 m E 7434901.02 m S	Regularização Fundiária	Francisco Carlos Bonizzoni	1668/2016	69.283	Quietude.kmz
Quintas de São José	Aprovado	Mascate	23K 353938.37 m E 7436047.94 m S	Loteamento	JMD Empreendimentos Imobiliários	687/2015	111.327	Quintas de São José.kmz
Recando dos Pássaros	Embargado	Ribeirão Acima	23K 367216.00 m E 7437269.00 m S	Parcelamento	Alexsandro Lopes de Souza	0214/2018 - 0194/2018 - 2724/2018	16.939	-
Recanto Cuiabá	Aprovado	Cuiabá	23K 357307.46 m E 7428425.16 m S	Regularização Fundiária	Rita Maria Gonçalves de Souza	2414/2014	40.440	Recanto Cuiabá.kmz
Recanto das Estrelas	Aprovado	Mascate	23K 355877.81 m E 7435941.20 m S	Condomínio	D.Q. Engenharia e Construções	3810/2022	143.822	Recanto das Estrelas.kmz
Recanto das Orquídeas	Irregular	Tanque Preto	23K 355704.00m E 7440928.00mS	Loteamento	Francisca Laerte de Oliveira	1192/2019	43.826	-
Recanto do Sol	Aprovado	Mascate	23K 355874.43 m E 7435840.74 m S	Condomínio	D.Q. Engenharia e Construções	3808/2022	143.823	Recanto do Sol.kmz
Recanto dos Mascate	Aprovado	Mascate	23K 355139.71 m E 7434533.11 m S	Condomínio de Lotes	NAZA4 Empreendimentos Spe Ltda	1304/2021	138.947	Recanto dos Mascate.kmz
Recreio Moinho I	Embargado	Moinho	23K 361197.00 m E 7432999.00 m S	Loteamento	Raimundo Nonato Besera	2062/2018	-	-
Recreio Monte Alto	Embargado	Ribeirão Acima	23K 365366.00 m E 7433651.00 m S	Parcelamento	Raimundo Nonato Beserra	2032/2018 2567/2018 1Doc Proc nº 012/2023	-	-
Reserva das Araucárias	Loteamento Clandestino	Morro Grande	23K 354437.90 m E 7426640.91 m S	Parcelamento	-	1575/2024	4.277	-
Reserva do Alto Cascalheiro	Fase de Regularização	Cuiabá de Cima	23K 360203.47 m E 7432015.04	Loteamento	Danilo Mello de Oliveira	2901/2018 - 2566/2019 - 2961/2019 - 3223/2019 - 2951/2020	121.796	Reserva do Alto Cascalheiro.kmz
Reserva Itinga	Fase de Regularização	Itinga	23K 356017.00 m E 7430942.00 m S	Condomínio de Lotes	CJR Administradora de Bens LTDA EPP	3423/2021 - 3707/2024	137.268	Reserva Itinga.kmz
Reserva Vista Linda	Aprovado	São Lázaro	23K 359677.55 m E 7435171.88 m S	Condomínio	Fernando Esteves Guimarães e Adriana Esteves Guimarães	2006/2022	131.586	Reserva Vista Linda.kmz
Residencial Bella Vita	Embargado / Em Regularização	Ribeirão Acima	23K 365077.00 m E 7433903.00 m S	Parcelamento	Inova Terra Construções e Adm. de Bens Ltda	1605/2023	44.112	-
Residencial Sorriso	Fase de Aprovação	Santa Luzia	23K 363540.04 m E 7438100.03 m S	Condomínio	Laic Administradora de bens , incorporadora de bens	274/2018 - 1229/2019 - 1191/2018	90.687	Residencial Sorriso.kmz
Riviera	Fase de Regularização	São Lázaro	23K 359438.58 m E 7435163.33 m S	Regularização Fundiária	Miriam Ferreira Veiga	2444/2025	43.879	Riviera.kmz
RR Lima Engenharia	Embargado	Ribeirão Acima	23K 366022.00 m E 7437224.00 m S	Loteamento	RR Lima Engenharia	1376/2021 - 1932/2021	-	-

Santa Luzia	Aprovado	Santa Luzia	23K 363126.16 m E 7438104.50 m S	Regularização Fundiária	D.Q. Engenharia e Construções	463/2016	21.511	Santa Luzia.kmz
São Vicente I	Aprovado	Vicente Nunes	23K 357816.47 m E 7438028.65 m S	Condomínio	D.Q. Engenharia e Construções	1313/2021	128.114	São Vicente.kmz
Serra de Piracaia	Embargado	Ferreiras	23K 375467.00 m E 7443225.00 m S	Loteamento	Danilo Silva de Almeida Construções (Green Valley Incorporadora e Construções Eireli)	2788/2021 - 1Doc 0006/2023	-	-
Sítio Big Valle	Embargado	Mascate Grande	23K 352793.75m E 7429505.91m S	Parcelamento	Cícero Moisés de Oliveira	2621/2022 - 2554/2022	43.420	-
Sítio Califórnia	Embargado	Guavirutuva	23K 354595.00 m E 7429632.00 m S	Parcelamento	Cláudio Takeyoshi Kise Jr.	0003/2024 - 804/2023	322.561	-
Sítio Dorrada	Embargado	Ribeirão Acima	23K 365686.00m E 7433945.00m S	Parcelamento	Benedito Aparecido da Silva	1898/2020 - 1Doc Proc nº 017/2023	22.361 e 31.017	-
Terra Divina	Embargado	Ribeirão Acima	23K 365698.00 m E 7434978.00 m S	Loteamento	Terra Divina Empreendimentos LTDA	783/2022	39.059	-
Terras de São Joaquim	Cancelado	Mascate	23K 355670.56 m E 7436141.20 m S	Condomínio	D.Q. Engenharia e Construções Ltda - Victor Gamarra de Moraes	2255/2020	5.760	-
Terras do Moinho d'Água	Visto Prévio	Ribeirão Acima	23K 362150.00 m E 7434875.00 m S	Loteamento	Auto Posto Portal de Igaratá Ltda. - Adilson Lourenço Nazaré Paulista	876/2020 - 2230/2019 - 3063/2019 - 910/2023 - 3611/2024	96.486	Terras do Moinho d'Água.kmz
Vila Barbosa	Fase de Regularização	Cuiabá	23K 358587.96 m E 7427874.66 m S	Regularização Fundiária	Prefeitura Municipal de Nazaré Paulista	1015/2022	35.307	Vila Barbosa.kmz
Vila Galhardo	Aprovado	Vila Galhardo	23K 356332.40 m E 7435847.77 m S	Regularização Fundiária	Prefeitura Municipal de Nazaré Paulista	2058/2024	122.925	Vila Galhardo.kmz
Vila Medeiros (João Paulo Medeiros)	Fase de Regularização	Mascate Grande	23K 348656.93 m E 7426040.46 m S	Regularização Fundiária	Luciana Afonso de Carvalho	395/2015 - 1611/2016	-	Vila Medeiros.kmz
Vila Verde	Embargado	Moinho	23K 365187.00 m E 7431672.00 m S	Loteamento	Miqueias Miranda dos Santos	3401/2021 3153/2022 3154/2022	-	-
Walter e Teresa	Fase de Regularização	Guavirutuva	23K 350928.00m E 7426326.00 m S	Regularização Fundiária	Walter Evaristo de Faria e Teresa Benedita Gonçalves Faria	482/2015 - 1129/2015 - 939/2018 - 2682/2017 - 2810/2018	9.733	-
Zico Cunha I	Aprovado	Zico Cunha	23K 357626.36 m E 7439436.32 m S	Regularização Fundiária	Espólio de Mário Sussumo	2089/2014	115.220	Zico Cunha I.kmz
Zico Cunha II	Aprovado	Zico Cunha	23K 357846.11 m E 7439377.51 m S	Regularização Fundiária	Prefeitura Municipal de Nazaré Paulista	2064/2014	24.996	Zico Cunha II.kmz