

Nome do Empreendimento	Situação	Bairro	Coordenadas UTM	Tipo de Empreendimento	Empreendedor	Nº do processo	Matrícula	Perímetro - Google Earth
Água Fria	Embargado / Em Regularização	Moinho	23k 7430752.47m E 361484.06m S	Parcelamento	Marcelo Aparecido Alves Madeira	1107/2018 - 2670/2018 - 2671/2018 - 1Doc Prot. nº346/2023	33.429	-
-	Irregular	Vicente Nunes	23K 358373.00 m E 7439143.00 m S	Parcelamento	-	1218/2018	42.761	-
-	Embargado	Itinga	23k 357194.00 m E 7431747.00 m S	Parcelamento	Antônio Dutra dos Santos	2330/2017	52.776	-
-	Notificado	Mascate	23k 355496.32 m E 7435412.88 m S	Parcelamento	Celeste Aparecida de Moraes	1354/2018 - 1341/2015	-	-
-	Embargado	Vicente Nunes	23k 357557.48m E 7439322.69m S	Parcelamento	Deivid de Souza Correia	2705/2018	40.797	-
-	Embargado	Itinga	23k 0356167m E 7430434m S	Parcelamento	João Rosa Pinheiro	119/2015	-	-
-	Notificado	Cuiabá	23k 359310m E 7427670 mS	Parcelamento	Marcia Gomes Rodrigues e Anderson Benedito de Carvalho	1811/2017	-	-
-	Embargado	Tanque Preto	23K 355991.00 m E 7437763.00 m S	Parcelamento	Ostergilio Alves da Silva	0252/2017 0372/2017 0939/2017 1755/2021	10.201	-
-	Embargado	Vicente Nunes	23K 357686.00 m E 7438527.00 m S	Parcelamento	Rosa da Silva Barbosa	1663/2016	48.038	-
-	Embargado	Ribeirão Acima	23K 366022.00 m E 7437224.00 m S	Loteamento	RR Lima Engenharia	1376/2021 - 1932/2021	-	-
-	Embargado	Guavirutuva	23 k 354595.00 m E 7429632.00 m S	Parcelamento	Cláudio Takeyoshi Kise Jr.	0003/2024 - 804/2023	322.561	-
AD BIO Construções e Serviços	Embargado	Vargem	23k 357340.00m E 7429680.00m S	Parcelamento	Mercival Vicente Teixeira	1Doc 0010/2024	-	-
Águas de Santa Luzia	Cancelado	Santa Luzia	23K 365229.24 m E 7438985.78 m S	Condomínio	Danilo Pinheiro Quirci	3213/2021 - 333/2021	10.595	Condomínio - Residencial águas de Santa Luzia.kmz
Alpes de Nazaré	Aprovado anterior a 1969	São Lázaro	23K 359902.36 m E 7435540.75 m S	Regularização Fundiária	Empresa Parque das águas	2068/2014 - 2251/2019	56.509	Loteamento - Alpes de Nazaré.kmz
Altos da Estiva	Fase de regularização	Cuiabá	23K 357250.60 m E 7427918.87 m S	Regularização Fundiária	Isabel Ap. e Oscar dos Santos	1795/2015	45.285	Loteamento - Alto da Estiva.kmz
Altos da Paineira	Cancelado	Centro	23K 356591.42 m E 7435517.33 m S	Condomínio de lotes	D.Q. Engenharia e Construções	2177/2021	-	Condomínio de Lotes - Altos da Paineira.kmz
Altos da Paineira I	Aprovado	Centro	23K 356635.69 m E 7435548.59 m S	Condomínio de lotes	D.Q. Engenharia e Construções	2955/2022	-	Condomínio de lotes - Altos da Paineira I.kmz
Altos da Paineira II	Aprovado	Centro	23 K 356594.54 m E 7435428.58 m S	Condomínio de lotes	D.Q. Engenharia e Construções	3129/2022	-	Condomínio de lotes - Altos da Paineira II.kmz

André Rondon	Fase de regularização	Cuiabá	23 K 357886.85 m E 7427909.92 m S	Regularização Fundiária	Zuleika Fernandes Rondon	554/2015	104.811	Loteamento - André Rondon.kmz
Araújo	Fase de regularização	Araújo	23 K 357296.30 m E 7433501.39 m S	Regularização Fundiária	Prefeitura Municipal de Nazaré Paulista	1683/2020	-	-
Aras Jordão	Loteamento Clandestino	Guavirutuva	23 K 354380.85 m E 7429734.59 m S	Parcelamento	-	-	-	-
Bela Vista	Aprovado	Vicente Nunes	-	Condomínio	D.Q. Engenharia e Construções Ltda	0004/2023	140.088	-
Benedito Rafael de Souza	Fase de regularização	Vicente Nunes	23 K 357940.14 m E 7437751.19 m S	Regularização Fundiária	Maria Aparecida e Angélica de Souza	1288/2015	Transcrição 30.520	Loteamento - Benedito Rafael de Souza.kmz
Borda dos Lagos	Embargado	Ribeirão Acima	23K 366550.00 m E 7438330.00 m S	Loteamento	Darlan Pereira Santos	3244/2022 - 1Doc0013/2023	37.789	-
Bota Sorte	Aprovado	Mascate	23 K 355630.82 m E 7436923.65 m S	Loteamento	Baltasar Romani	1354/2019	128.664	Loteamento - Bota Sorte.kmz
	Visto Prévio	Mascate Grande	23 K 352978.51 m E 7430737.13 m S	Condomínio	Felipe José Cardoso Bulle	1018/2021 - 1278/2021 - 1384/2021	7.567	Condomínio - Residencial Caelum.kmz
Chácara dos Netinhos	Fase de regularização	Cuiabá	-	Parcelamento	Elias Albino	1397/2016 - 396/2017	22.498	-
Chácara João e Maria	Fase de regularização	Moinho	-	Regularização Fundiária	Roberto do Carmo	2664/2014	16.618	-
Chacara Leão de Judá	Embargado	Ribeirão Acima	23K 367462.00 m E 7435561.00 m S	Loteamento	Genildo Augusto Pereira da Silva, Sheila Lima da Silva Moreira e Fênix Empreendimentos Ltda.	2931/2021	66.060	-
Chácaras Bom Clima	Embargado	Mascate	23 k 353226.00 m E e 7430219.00 m S	Regularização Fundiária	Antonio Batista de Souza	483/2015 - 1130/2015 - 641/2016	-	-
Chácaras Mourão	Fase de regularização	Cuiabá	23 K 360328.26 m E 7427743.29 m S	Regularização Fundiária	Eduardo da Silva	203/2013 - 708/2015 - 1922/2017	Transcrição 27.795 - Folha 187 - Livro 3-A	Loteamento - Chácaras Mourão.kmz
Chácaras São Joaquim	Fase de regularização	Tanque Preto	23k 355677.39 m E 7438782.69 m S	Regularização Fundiária	Humberto Maria Brum Duarte	2061/2014	-	-
Chácaras Três Amigos	Fase de regularização	-	-	Regularização Fundiária	-	2060/2014	-	-
Clube Recreio Conquista	Embargado	Ribeirão Acima	23k 366980.00 m E e 7436373.00 m S	Loteamento	Moacir Veiga	317/2017 1825/2022 1Doc Proco nº 014/2023	55.737	-
Donizete	Fase de regularização	Vicente Nunes	23 K 357331.88 m E 7438086.79 m S	Regularização Fundiária	Donizete Aparecido Costa	436/2018	-	-
Eco Marina's	Embargado	Cuiabá	23 K 358860.09 m E 7430289.26 m S	Loteamento	Fabio Corrêa Vitorino	897/2021 - 1912/2021	Transcrição 25.862	Condomínio - Eco Marina's.kmz
Eco Vitta	Embargado	Quatro Cantos	23K 359021.00 m E 7441940.00 m S	Loteamento	Danilo Silva de Almeida Construções (Green Valley Incorporadora e Construções Eireli)	1doc Prot 333/2023	-	-

Encontro das águas	Aprovado	Guaxinduva	23 K 355949.00 m E 7436371.57 m S	Loteamento	Mário Veríssimo e José de Moraes	2406/2011	70.245	Loteamento - Encontro das águas.kmz
Enseada Nazaré	Visto Prévio	Ribeirão Acima	23 K 364356.38 m E 7435301.82 m S	Loteamento	NAZA4 Empreendimentos Spe Ltda	1431/2021	130.555	Loteamento - Enseada de Nazaré.kmz
Esperança	Fase de regularização	Mascate Grande	23 K 349080.07 m E 7426054.35 m S	Regularização Fundiária	Paulo Cesar da Silva e outros	464/2016	-	Loteamento - Esperança.kmz
Estância Vista Bela I	Aprovado	Bairro Moinho	23 K 364060.40 m E 7431932.13 m S	Condomínio	Hellen Caroline Dias Pinto		-	Loteamento - Estância Vista Bella I.kmz
Estância Vista Bela II	Aprovado	Bairro Moinho	23 K 364134.23 m E 7431926.15 m S	Condomínio	Hellen Caroline Dias Pinto		-	Loteamento - Estância Vista Bella II.kmz
Estrada das Flores	Fase de regularização	Mascate	UTM 23k 353674.00 m E e 7435195.00 m S	Loteamento	CJR Administradora de Bens LTDA EPP	2302/2021 2851/2021 168/2021	56.739	-
Flor de Maio	Fase de regularização	Bairro Vicente Nunes	-	Regularização Fundiária	Fernando Perracini e Mirian Ferreira	3102/2013 - 1514/2016 - 1647/2016	43.879	-
Jacarandá	Fase de regularização	Moinho	23 K 361573.52 m E 7433152.99 m S	Regularização Fundiária	Eduardo Humberto Ditt e outros	1103/2016	49.745	Loteamento - Jacarandá.kmz
Jardim Catarina	Aprovado	Guaxinduva	23 K 356786.77 m E 7438883.26 m S	Regularização Fundiária	João Tereza Gonçalves e Outros	1876/2014	5.455	Loteamento - Jardim Catarina.kmz
Jardim das Acácias I	Aprovado	Mascate	23 K 352565.05 m E 7436413.71 m S	Condomínio de lotes	JMD Empreendimentos Imobiliários	374/2021	130.087	Loteamento - Jardim das Acácias I.kmz
Jardim das Acácias II	Aprovado	Mascate	23 K 352577.62 m E 7436587.19 m S	Condomínio de lotes	JMD Empreendimentos Imobiliários	481/2021	128.424 e 128.425	Loteamento - Jardim das Acácias II.kmz
Loteamento Caiapó	fase de regularização	Atibainha	23k 369116.00 m E 7442758.00 m S	Regularização Fundiária	Laif Transações Imobiliárias Ltda	2077/2009 - 1246/2011 - 0420/2012 - 1465/2009 - 0100/2011 - 0450/2014 - 1166/2015 - 0529/2016	15.548/19.528	-
Luiz da Silva I	Aprovado	Guaxinduva	23 K 355775.03 m E 7437451.27 m S	Regularização Fundiária	José Roberto Abrahão Passos	754/2020	39.507	Loteamento - Luiz da Silva I.kmz
Luiz da Silva II	Aprovado	Guaxinduva	23 K 355777.50 m E 7437580.76 m S	Regularização Fundiária	Luiz Rodrigues da Silva	2062/2014	39.506	Loteamento - Luiz da Silva II.kmz
Marinas de Nazaré	Fase de regularização	Bairro Riviera	-	Loteamento	Helio Maia de Freitas	1/2019	-	-
Morada 4 Cantos	Visto prévio / Embargado	4 Cantos	UTM 23 K 359438.79 m E e 7441924.26 m S	Loteamento	Sebastiana Maria da Silva Marques	1781/2021 1222/2021	66.219	Loteamento - Morada 4 Cantos.kmz
Moradas de Nazaré	Fase de regularização	Vicente Nunes	23 K 357233.08 m E 7437684.34 m S	Regularização Fundiária	Município de Nazaré Paulista	2056/2014	2.040	Loteamento - Moradas de Nazaré.kmz
Morro da Paina	Cancelado	Mascate	23 K 355775.15 m E 7435898.56 m S	Condomínio	D.Q. Engenharia e Construções	2731/2021	128.339	Condomínio - Morro da Piana.kmz

Núcleo Moradas do Sol	Fase de regularização	Guaxinduba / Tanque Preto	-	Loteamento	Lourivaldo Pulegio	1377/2015	-	-
Paraíso dos Pescadores	Fase de regularização	Moinho	UTM 23 K 361460.75 m E 7433546.37 m S	Regularização Fundiária	-	2065/2014 e 2032/2017	-	-
Parque das águas	Fase de regularização	Vicente Nunes	23 K 358615.13 m E 7436561.05 m S	Regularização Fundiária	Parque das águas Empreendimentos imobiliários Ltda	2389/2014	11.027 e 13.151	Loteamento - Parque das águas.kmz
Parque São João	Fase de regularização	Vicente Nunes	23 K 357692.96 m E 7437718.00 m S	Loteamento	Município de Nazaré Paulista	2057/2014	101.247	Loteamento - Parque São João.kmz
Pires (parte de baixo)	Embargado	Serra Negra	23 K 351468.87 m E 7436661.51 m S	Loteamento	José Benedito Pires	2724/2020 - 1134/2020	74.241	-
Pires (parte de cima)	Fase de regularização	Serra Negra	23 K 351937.20 m E 7436555.81 m S	Regularização Fundiária	José Benedito Pires e outros	2784/2018	74.242	Loteamento - Pires (Parte de baixo).kmz
Quietude	Fase de regularização	Moinho	23 K 359915.65 m E 7434805.82 m S	Regularização Fundiária	Francisco Carlos Bonizzoni	1668/2016	69.283	Loteamento - Quietude.kmz
Quintas de São José	Aprovado	Mascate	23 K 353938.37 m E 7436047.94 m S	Loteamento	JMD Empreendimentos Imobiliários	687/2015	111.327	Loteamento - Quintas de São José.kmz
Recanto dos Pássaros	Embargado	Ribeirão Acima	UTM 23K 367216.00 m E 7437269.00 m S	Parcelamento	Alexsandro Lopes de Souza	0214/2018 - 0194/2018 - 2724/2018	16.939	-
Recanto Cuiabá	Aprovado	Cuiabá	23 K 357307.46 m E 7428425.16 m S	Regularização Fundiária	Rita Maria Gonçalves de Souza	2414/2014	40.440	-
Recanto das Estrelas	Aprovado	Mascate	23 K 355877.81 m E 7435941.20 m S	Condomínio	D.Q. Engenharia e Construções	3810/2022	143.822	Condomínio - Recanto das estrelas.kmz
Recanto das Orquideas	Embargado	Vicente Nunes	UTM 23K 355704.00m E 7440928.00mS	Loteamento	Francisca Laerte de Oliveira	1192/2019	43.826	-
Recanto das Tilápias	Embargado	Cuiabá	UTM 23K 0359229 m E 7431256 m S	Parcelamento	Agildo Santos de Miranda e Nivaldo Ramires de Oliveira	1696/2014 1919/2015 508/2016 1009/2017 0382/2021 1020/2021 1021/2021 1023/2021 1022/2021 1024/2021 2107/2021	5.554 e 5.555	-
Recanto do Sol	Aprovado	Mascate	23 K 355874.43 m E 7435840.74 m S	Condomínio	D.Q. Engenharia e Construções	3808/2022	143.823	Condomínio - Recanto do Sol.kmz
Recanto dos Mascate	Aprovado	Mascate	23 K 355139.71 m E 7434533.11 m S	Condomínio de lotes	NAZA4 Empreendimentos Spe Ltda	1304/2021	138.947	Condomínio - Recanto dos Mascate.kmz
Recreio Moinho I	Embargado	Moinho	UTM 23 k 361197.00 m E e 7432999.00 m S	Loteamento	Raimundo Nonato Besera	2062/2018	-	-
Recreio Monte Alto	Embargado	Ribeirão Acima	UTM 23k 365366.00m E 7433651.00m S	Parcelamento	Raimundo Nonato Beserra	2032/2018 2567/2018 1Doc Proc nº 012/2023	-	-

Reserva do Alto Cascalheiro	Fase de regularização	Cuiabá	-	Loteamento	Danilo Mello de Oliveira	2901/2018 - 2566/2019 - 2961/2019 - 3223/2019 - 2951/2020	121.796	Loteamento - Reserva do Alto Cascalheiro.kmz
Reserva Itinga	Fase de regularização	Itinga	UTM 23k 356017.00 m E e 7430942.00 m S	Loteamento	CJR Administradora de Bens LTDA EPP	1376/2021 - 1932/2021	-	-
Reserva Vista Linda	Aprovado	São Lázaro	23 K 359677.55 m E 7435171.88 m S	Condomínio	Fernando Esteves Guimarães e Adriana Esteves Guimarães	2006/2022	131.586	Condominio - Reserva Vista Linda.kmz
Residencial Bella Vita	Embargado / Em Regularização	Ribeirão Acima	23 K 365077.00 m E 7433903.00 m S	Parcelamento	Inova Terra Construções e Adm. de Bens Ltda	1605/2023	44.112	
Residencial Sorriso	Fase de aprovação	Santa Luzia	23 K 363540.04 m E 7438100.03 m S	Condomínio	Laic Administradora de bens , incorporadora de bens	274/2018 - 1229/2019 - 1191/2018	90.687	Condomínio - Resencial Sorriso.kmz
Rita Aparecida da Silva	Fase de regularização	Guaxinduva	23 K 355473.07 m E 7438516.52 m S	Desmembramento	Rita Aparecida da Silva	1375/2018 -	65.373	Loteamento - Rita Aparecida da Silva.kmz
Santa Luzia	Aprovado	Santa Luzia	23 K 363126.16 m E 7438104.50 m S	Regularização Fundiária	Parque das águas Empreendimentos imobiliários Ltda	463/2016		-
São Vicente I	Aprovado	Vicente Nunes	23 K 357816.47 m E 7438028.65 m S	Condomínio	D.Q. Engenharia e Construção Ltda	1313/2021	128.114	Condomínio - Residencial São Vicente I.kmz
Serra de Piracaia	Embargado	Ferreiras	UTM 23K 375467.00 m E 7443225.00 m S	Loteamento	Danilo Silva de Almeida Construções (Green Valley Incorporadora e Construções Eireli)	2788/2021 - 1Doc0006/2023	-	-
Sítio Big Valle	Embargado	Mascate Grande	UTM 23k 352800.00m E 7429950.00m S	Parcelamento	Cícero Moisés de Oliveira	2621/2022 2554/2022	43.420	-
Sítio Dorrada	Embargado	Ribeirão Acima	UTM 23k 365686.00m E 7433945.00m S	Parcelamento	Benedito Aparecido da Silva	1898/2020 1doc Proc nº017/2023	22.361 e 31.017	-
Terra Divina	Embargado	Ribeirão Acima	UTM 23K 365698.00 m E 7434978.00 m S	Loteamento	Terra Divina Empreendimentos LTDA	783/2022	39.059	-
Terras de São Joaquim	Cancelado	Mascate	23 K 355670.56 m E 7436141.20 m S	Condomínio	D.Q. Engenharia e Construções Ltda - Victor Gamarra de Moraes	2255/2020	-	Condomínio - Terras de São Joaquim.kmz
Terras do Moinho d'água	Visto Prévio	Ribeirão Acima	23 K 362150.00 m E 7434875.00 m S	Loteamento	-	-	-	-
Vila Galhardo	Aprovado	Vila Galhardo	23 K 356332.40 m E 7435847.77 m S	Loteamento	-	-	122.925	-
Vila Medeiros (João Paulo Medeiros)	Fase de regularização	Mascate grande	23 K 348656.93 m E 7426040.46 m S	Loteamento	Luciana Alfonso de Carvalhp	395/2015 - 1611/2016	-	Loteamento - Vila Medeiros (João Paulo Medeiros).kmz
Vila Verde	Embargado	Moinho	UTM 23K 365187.00 m E e 7431672.00 m S	Loteamento	Miqueias Miranda dos Santos	3401/2021 3153/2022 3154/2022	-	-

Walter e Teresa	Fase de regularização	Bairro Guavirutuva	UTM 23k 350928.00m E 7426326.00 m S	Regularização Fundiária	Walter Evaristo de Faria e Teresa Benedita Gonçalves Faria	482/2015 - 1129/2015 - 939/2018 - 2682/2017 - 2810/2018	9.733	-
Zico Cunha I	Aprovado	Zico cunha	23 K 357626.36 m E 7439436.32 m S	Regularização Fundiária	Esp. de Mário Sussumo	2089/2014	115.220	Loteamento - Zico Cunha I.kmz
Zico Cunha II	Aprovado	Zico Cunha	23 K 357846.11 m E 7439377.51 m S	Regularização Fundiária	Prefeirura Municipal de Nazaré Paulista	2064/2014	24.996	Loteamento - Zico Cunha II.kmz