



PREFEITURA MUNICIPAL DE
NAZARÉ PAULISTA
MUNICÍPIO DE INTERESSE TURÍSTICO
ESTADO DE SÃO PAULO



Proc. N.º 1150/2020 – GP

Lei 1523/2020

Dispõe sobre: “autoriza o Poder Executivo a proceder à desapropriação amigável e gratuita e dá outras providências”.

CÂNDIDO MURILO PINHEIRO RAMOS, Prefeito Municipal de Nazaré Paulista; Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Executivo Municipal autorizado a desapropriar de forma amigável e gratuita, quatro faixas de terras, destacadas de imóvel maior matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Atibaia, sob nº 40.798, pertencente à DQ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ 08.354.322/0001-40, bairro Vicente Nunes, perímetro urbano do município de Nazaré Paulista/SP, comarca de Nazaré Paulista/SP, com área de 8.143,34 m², com a seguinte descrição:

I - TRECHO 01, com área de **2.681,72m²**, localizada no bairro Vicente Nunes, perímetro urbano do município de Nazaré Paulista, Comarca de Nazaré Paulista/SP, adiante denominada como Rua Sol Nascente.

Tem início no ponto denominado "ponto P11", de coordenadas Planas Retangulares Relativas, Sistema UTM - Datum SIRGAS 2.000, E = 357.239,174m e N = 7.439.166,618m referentes ao Meridiano Central 45 WGr, deste, segue confrontando com a ESTRADA MUNICIPAL ONOFRE GODOY, com os seguintes azimutes e distâncias: 341°43'42" e 15,62m, até o ponto P12 de coordenadas E = 357.234,277m e N = 7.439.181,449m; 328°35'10" e 8,97m, até o ponto P13 de coordenadas E = 357.229,600m e N = 7.439.189,108m; 318°45'26" e 18,74m, até o ponto P14 de coordenadas E = 357.217,246m e N = 7.439.203,198m; 316°32'01" e 1,88m, até o ponto P27 de coordenadas E = 357.215,950m e N = 7.439.204,565m; deste, segue confrontando com a ÁREA REMANESCENTE da propriedade de DQ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com os seguintes azimutes e distâncias: segue em curva com distância de 21,63m e raio de 12,00m, até o ponto P28 de coordenadas E = 357.233,307m e N = 7.439.211,838m; 15°37'29" e 4,62m, até o ponto P29 de coordenadas E = 357.234,552m e N = 7.439.216,290m; deste, segue confrontando com a RUA DAS NAÇÕES, com o seguinte azimute e distância: 105°37'29" e 8,00m, até o ponto P30 de coordenadas E = 357.242,257m e N = 7.439.214,135m; deste, segue confrontando com a ÁREA REMANESCENTE da propriedade de DQ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com os seguintes azimutes e distâncias: segue em curva com distância de 22,76m e raio de 12,00m, até o ponto P31 de coordenadas E = 357.254,447m e N = 7.439.198,920m; 86°58'20" e 10,30m, até o ponto P32 de coordenadas E = 357.264,735m e N = 7.439.199,464m; deste, segue confrontando com a RUA MIRANTE D'OURO, com o seguinte azimute e distância: 86°58'20" e 27,02m, até o ponto P33 de coordenadas E = 357.291,715m e N = 7.439.200,891m; deste, segue confrontando com a ÁREA REMANESCENTE da propriedade de DQ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com o seguinte azimute e distância: 86°58'20" e 107,03m, até o ponto P34 de coordenadas E = 357.398,594m e N = 7.439.206,544m; deste, segue confrontando com a RUA MIRANTE D'OURO, com o

PAÇO MUNICIPAL MARIA TEREZA PINHEIRO RAMOS

Praça Cel. Antonio Rodrigues dos Santos, 16 – Centro - Nazaré Paulista - SP -

CEP 12960-000 Tel.: (11) 4597-1526 | Site: www.nazarepaulista.sp.gov.br



seguinte azimute e distância: 86°58'20" e 20,49m, até o ponto P35 de coordenadas E = 357.419,059m e N = 7.439.207,627m; deste, segue confrontando com a ÁREA REMANESCENTE da propriedade de DQ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com o seguinte azimute e distância: 176°58'11" e 12,00m, até o ponto P36 de coordenadas E = 357.419,693m e N = 7.439.195,643m; deste, segue confrontando com a RUA UNIÃO FRATERNAL, com o seguinte azimute e distância: 266°58'20" e 19,00m, até o ponto P37 de coordenadas E = 357.400,718m e N = 7.439.194,640m; deste, segue confrontando com a ÁREA REMANESCENTE da propriedade de DQ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com o seguinte azimute e distância: 266°58'20" e 112,86m, até o ponto P38 de coordenadas E = 357.288,014m e N = 7.439.188,678m; deste, segue confrontando com a RUA UNIÃO FRATERNAL, com o seguinte azimute e distância: 266°58'20" e 29,00m, até o ponto P39 de coordenadas E = 357.259,054m e N = 7.439.187,147m; deste, segue confrontando com a ÁREA REMANESCENTE da propriedade de DQ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com os seguintes azimutes e distâncias: 266°58'20" e 8,58m, até o ponto P40 de coordenadas E = 357.250,489m e N = 7.439.186,694m; segue em curva com distância de 18,29m e raio de 12,00m, até o ponto P41 de coordenadas E = 357.239,123m e N = 7.439.174,634m; 179°38'05" e 8,02m, até o ponto P11 de coordenadas E = 357.239,174m e N = 7.439.166,618m; chegando ao início desta descrição.

II - **TRECHO 02** com área de **692,36m²**, localizada no bairro Vicente Nunes, perímetro urbano do município de Nazaré Paulista, Comarca de Nazaré Paulista/SP, adiante denominada como Rua das Nações.

Tem início no ponto denominado "ponto P30", de coordenadas Planas Retangulares Relativas, Sistema UTM - Datum SIRGAS 2.000, E = 357.242,257m e N = 7.439.214,135m referentes ao Meridiano Central 45 WGr, deste, segue confrontando com a RUA SOL NASCENTE, com o seguinte azimute e distância: 285°37'29" e 8,00m, até o ponto P29 de coordenadas E = 357.234,552m e N = 7.439.216,290m; deste, segue confrontando com a ÁREA REMANESCENTE da propriedade de DQ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com o seguinte azimute e distância: 15°37'29" e 85,12m, até o ponto P42 de coordenadas E = 357.257,478m e N = 7.439.298,264m; deste, segue confrontando com a propriedade de AMÉLIA SILVEIRA DE ABREU, com o seguinte azimute e distância: 107°12'52" e 12,29m, até o ponto P43 de coordenadas E = 357.269,221m e N = 7.439.294,626m; deste, segue confrontando com a ÁREA REMANESCENTE da propriedade de DQ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com os seguintes azimutes e distâncias: segue em curva com distância de 10,48m e raio de 12,00m, até o ponto P44 de coordenadas E = 357.262,614m e N = 7.439.286,926m; 195°37'29" e 75,58m, até o ponto P30 de coordenadas E = 357.242,257m e N = 7.439.214,135m; chegando ao início desta descrição.

III - **TRECHO 03**, com área de **1.881,96m²**, localizada no bairro Vicente Nunes, perímetro urbano do município de Nazaré Paulista, Comarca de Nazaré Paulista/SP, adiante denominada como Rua Mirante D'Ouro.

Tem início no ponto denominado "ponto P33", de coordenadas Planas Retangulares Relativas, Sistema UTM - Datum SIRGAS 2.000, E = 357.291,715m e N = 7.439.200,891m referentes ao Meridiano Central 45 WGr, deste, segue confrontando com a RUA SOL NASCENTE, com o seguinte azimute e distância: 266°58'20" e 27,02m, até o ponto P32 de coordenadas E = 357.264,735m e N = 7.439.199,464m; deste,



segue confrontando com a ÁREA REMANESCENTE da propriedade de DQ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com os seguintes azimutes e distâncias: segue em curva com distância de 6,23m e raio de 5,00m, até o ponto P45 de coordenadas E = 357.269,286m e N = 7.439.203,110m; 15°37'29" e 56,87m, até o ponto P46 de coordenadas E = 357.284,604m e N = 7.439.257,880m; 105°37'29" e 138,91m, até o ponto P47 de coordenadas E = 357.418,379m e N = 7.439.220,467m; 176°58'11" e 12,86m, até o ponto P35 de coordenadas E = 357.419,059m e N = 7.439.207,627m; deste, segue confrontando com a RUA SOL NASCENTE, com o seguinte azimute e distância: 266°58'20" e 20,49m, até o ponto P34 de coordenadas E = 357.398,594m e N = 7.439.206,544m; deste, segue confrontando com a ÁREA REMANESCENTE da propriedade de DQ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com os seguintes azimutes e distâncias: segue em curva com distância de 14,08m e raio de 5,00m, até o ponto P48 de coordenadas E = 357.399,677m e N = 7.439.216,352m; 285°37'29" e 103,01m, até o ponto P49 de coordenadas E = 357.300,477m e N = 7.439.244,095m; segue em curva com distância de 15,71m e raio de 10,00m, até o ponto P50 de coordenadas E = 357.288,154m e N = 7.439.237,158m; 195°37'29" e 24,49m, até o ponto P51 de coordenadas E = 357.281,557m e N = 7.439.213,570m; segue em curva com distância de 18,96m e raio de 10,00m, até o ponto P33 de coordenadas E = 357.291,715m e N = 7.439.200,891m; chegando ao início desta descrição.

IV - **TRECHO 04**, com área de **2.887,30m²**, localizada no bairro Vicente Nunes, perímetro urbano do município de Nazaré Paulista, Comarca de Nazaré Paulista/SP, adiante denominada como Rua União Fraternal.

Tem início no ponto denominado "ponto P39", de coordenadas Planas Retangulares Relativas, Sistema UTM - Datum SIRGAS 2.000, E = 357.259,054m e N = 7.439.187,147m referentes ao Meridiano Central 45 WGr, deste, segue confrontando com a RUA SOL NASCENTE, com o seguinte azimute e distância: 86°58'20" e 29,00m, até o ponto P38 de coordenadas E = 357.288,014m e N = 7.439.188,678m; deste, segue confrontando com a ÁREA REMANESCENTE da propriedade de DQ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com os seguintes azimutes e distâncias: segue em curva com distância de 15,71m e raio de 10,00m, até o ponto P52 de coordenadas E = 357.278,556m e N = 7.439.178,164m; 176°58'20" e 30,00m, até o ponto P53 de coordenadas E = 357.280,141m e N = 7.439.148,206m; segue em curva com distância de 15,71m e raio de 10,00m, até o ponto P54 de coordenadas E = 357.290,655m e N = 7.439.138,748m; 86°58'20" e 112,86m, até o ponto P55 de coordenadas E = 357.403,359m e N = 7.439.144,710m; segue em curva com distância de 15,71m e raio de 10,00m, até o ponto P56 de coordenadas E = 357.412,817m e N = 7.439.155,224m; 356°58'20" e 30,00m, até o ponto P57 de coordenadas E = 357.411,233m e N = 7.439.185,182m; segue em curva com distância de 15,71m e raio de 10,00m, até o ponto P37 de coordenadas E = 357.400,718m e N = 7.439.194,640m; deste, segue confrontando com a RUA SOL NASCENTE, com o seguinte azimute e distância: 86°58'20" e 19,00m, até o ponto P36 de coordenadas E = 357.419,693m e N = 7.439.195,643m; deste, segue confrontando com a ÁREA REMANESCENTE da propriedade de DQ ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., com os seguintes azimutes e distâncias: 176°58'11" e 59,74m, até o ponto P58 de coordenadas E = 357.422,851m e N = 7.439.135,987m; segue em curva com distância de 4,14m e raio de 5,00m, até o ponto P59 de coordenadas E = 357.424,661m e N = 7.439.132,395m; segue em curva com distância de 22,45m e raio de 10,00m, até o ponto P60 de coordenadas E = 357.420,367m e N = 7.439.114,892m;

PAÇO MUNICIPAL MARIA TEREZA PINHEIRO RAMOS

Praça Cel. Antonio Rodrigues dos Santos, 16 – Centro - Nazaré Paulista - SP -

CEP 12960-000 Tel.: (11) 4597-1526 | Site: www.nazarepaulista.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE
NAZARÉ PAULISTA
MUNICÍPIO DE INTERESSE TURÍSTICO
ESTADO DE SÃO PAULO



segue em curva com distância de 16,77m e raio de 10,00m, até o ponto P61 de coordenadas E = 357.408,354m e N = 7.439.123,662m; segue em curva com distância de 16,99m e raio de 10,00m, até o ponto P62 de coordenadas E = 357.397,855m e N = 7.439.134,404m; 266°58'20" e 125,82m, até o ponto P63 de coordenadas E = 357.272,210m e N = 7.439.127,759m; 356°58'20" e 50,00m, até o ponto P64 de coordenadas E = 357.269,569m e N = 7.439.177,689m; segue em curva com distância de 15,71m e raio de 10,00m, até o ponto P39 de coordenadas E = 357.259,054m e N = 7.439.187,147m; chegando ao início desta descrição.

Art. 2º - A desapropriação do imóvel descrito no artigo anterior ocorrerá sem ônus financeiro para o Município.

Art. 3º - Fica toda a infraestrutura viária necessária a ser executada nos trechos acima descrito, como guias, sarjetas, canalização de águas pluviais, pavimentação, rede de energia elétrica e sistema de iluminação pública, sob inteira responsabilidade dos proprietários expropriados, sem que ocorra qualquer ônus financeiro ao Município.

Art. 4º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

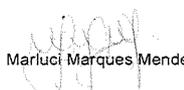
Nazaré Paulista, 16 de junho de 2020.



CÂNDIDO MURILO PINHEIRO RAMOS
Prefeito Municipal

Publicado conforme o disposto no

Artigo 86 da Lei Orgânica Municipal



Marlucci Marques Mendes

Assessora de Assuntos Legislativos

PAÇO MUNICIPAL MARIA TEREZA PINHEIRO RAMOS

Praça Cel. Antonio Rodrigues dos Santos, 16 – Centro - Nazaré Paulista - SP -

CEP 12960-000 Tel.: (11) 4597-1526 | Site: www.nazarepaulista.sp.gov.br